



masterkey



SOMOS...

MASTER KEY

—
La llave que abre todas tus puertas!

o o o o

New Brunswick, Canada



YA ESTÁS A PUNTO DE LLEGAR A CANADA...

Sabemos que mudarte puede ser emocionante y al mismo tiempo una experiencia abrumadora, especialmente si no estás familiarizado con el país. ¡No te preocupes! Nosotros conocemos de primera mano esa montaña rusa de emociones y si se planifica con anticipación podemos encontrar el hogar que cumpla con tus necesidades y presupuesto.

¡Nosotros podemos ayudarte!



masterkey

MasterKey Canada

EN SUS MARCAS LISTOS LLEGA...

Disclaimer

No somos agentes inmobiliarios certificados de la provincia pero sí tenemos un gran respaldo con personas que se dedican a ésta labor de manera profesional.

Sumamos a esto nuestra experiencia en el área de arquitectura y asesoría inmobiliaria en nuestro país y Canadá, además de los conocimientos que adquirimos del postgrado (en curso) de Building Engineer Technology de un college de la provincia.



masterkey

QUEREMOS AYUDARTE A ENCONTRAR TU PRIMERA CASA EN CANADA

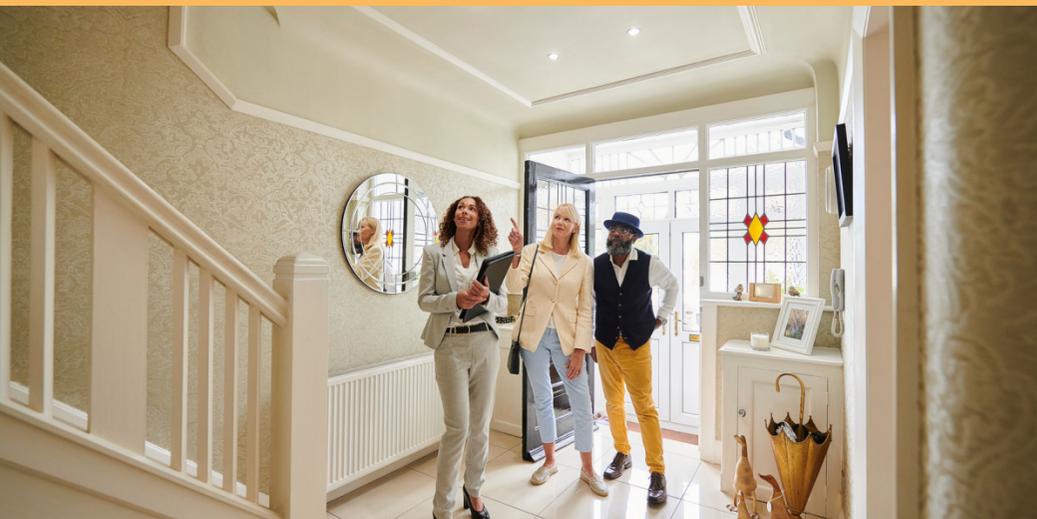
Nuestros servicios están enfocados en personas que ya sus visas han sido aprobadas y vienen a estudiar y/o trabajar a New Brunswick!

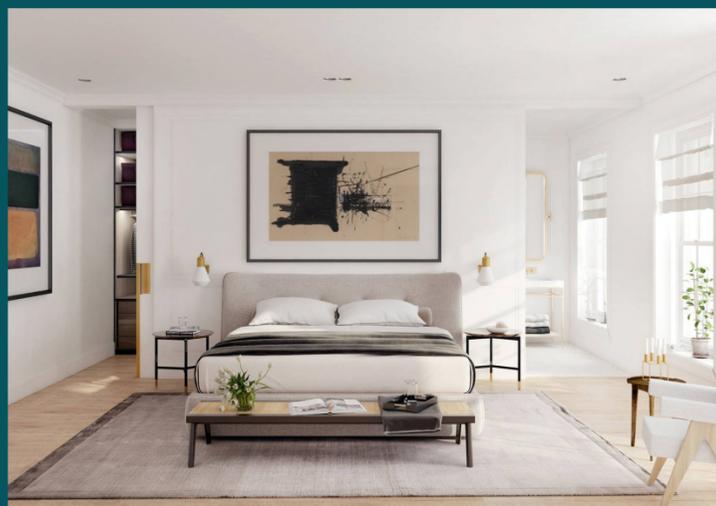
La idea es que puedas rentar desde tu país y te ahorres el costo de un hotel o Airbnb.

Que puedas llegar a tu nueva casa y empezar a vivir el sueño por el que tanto has luchado.

Queremos ser tus ojos y ayudarte a eliminar las dudas que tanto nos surgen a la hora de tomar una decisión tan importante.

Déjanos acompañarte en esta nueva etapa...





01 PAQUETE COMPLETO

Si nos permites ayudarte podemos:

Enviarte opciones ilimitadas para vivienda, sujeto a las especificaciones provistas, presupuesto y a la *disponibilidad del mercado*.

2 inspecciones completas a la vivienda

Asesoría con la aplicación a la renta

Diligenciar el pago del depósito (western unión, transferencia bancaria o money order)

Asesoría con la contratación de servicios para la vivienda (NB Power, seguro de inquilino)

Recibimiento de las llaves previo a tu llegada.

Ayuda con la Primera compra (opcional)

Recogida al aeropuerto/estación de tren

*Sujeto a disponibilidad y bajo ciertas condiciones

COSTO:

CAD \$500.00

Modo de pago: \$200 para iniciar el proceso (No reembolsables)

\$300 al momento de la firma del contrato o pago del depósito



*Costos de transferencia internacional o envío de remesa los cubre el cliente.

¿ EN QUÉ TE PODEMOS AYUDAR ?

Estos son los servicios complementarios que podemos ofrecerte en la provincia de New Brunswick

02 INSPECCIÓN

Consiste en hacer una visita y revisión general de las condiciones del inmueble.

Confirmar el correcto funcionamiento de los electrodomésticos existentes (nevera, estufa, lavaplatos, etc) en caso de incluirlos.

Tomar fotos y videos para futuras referencias.

Haremos una video llamada contigo con el fin de que veas de primera mano el inmueble y poder responder cualquier inquietud.

*Esta opción aplica si ya conseguiste una vivienda por tu cuenta y necesitas validar la veracidad de la misma y las condiciones antes de continuar tu proceso de renta.

COSTO:

CAD \$100.00 (Moncton)

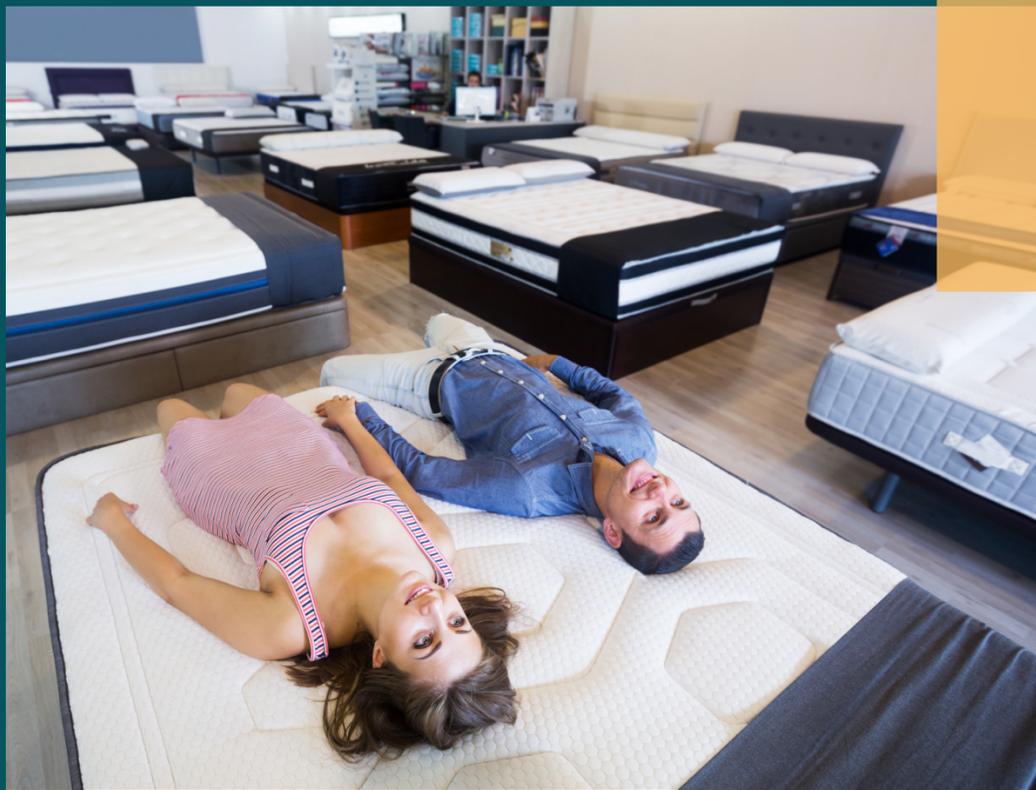
CAD \$ 200.00 para ciudades fuera de Moncton

Pago requerido previo a la inspección

*Costos de transferencia internacional o envío de remesa los cubre el cliente.



masterkey



02 GESTIÓN PRIMERA COMPRA

Si necesitas comprar colchones, utensilios de cocina, ropa de cama, una compra básica en el supermercado para los primeros días de tu llegada, etc. esta opción es para ti.

En el caso de los artículos de cocina, cama, colchones, etc. pueden hacer su compra por Internet y nosotros lo recibimos acá para cuando lleguen ya estén disponibles.

COSTO:

CAD\$100.00

Pago previo requerido.

El costo de la compra de los artículos corre por cuenta del cliente.



*Costos de transferencia internacional o envío de remesa los cubre el cliente.



masterkey

03 RECOGIDA

Si aún no tienes quien te ayude a llegar a tu nuevo hogar, nosotros podemos hacerlo!

Recogida desde el aeropuerto Romeo LeBlanc o estación del VIA Rail en Moncton hasta tu nueva casa.

Cantidad de personas máxima: 4

Cantidas de maletas máxima: 8

*en el caso de ser 4 personas

(considerar que no sean más de 4 maletas grandes y 4 maletas pequeñas)

COSTO:

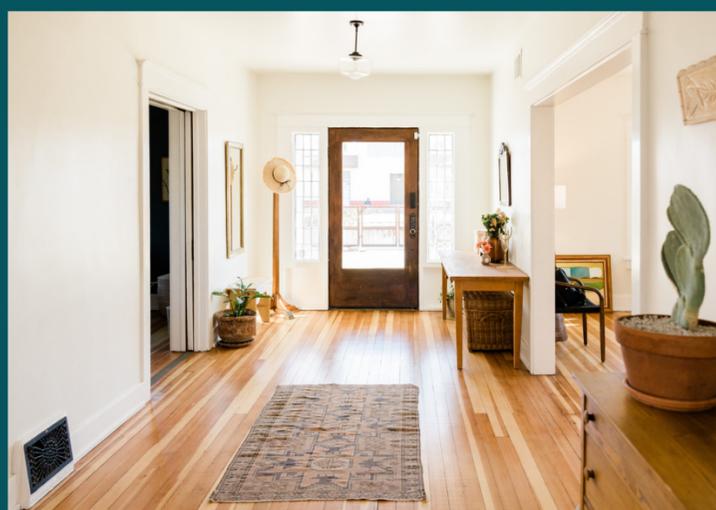
CAD\$100.00 *

Pago requerido previo a la búsqueda

- Recogida nocturna o de madrugada tiene un costo adicional.



*Costos de transferencia internacional o envío de remesa los cubre el cliente.



04

PAQUETE ESPECIAL

Dentro de Canadá

SI TE ENCUENTRAS EN NB...

Nos alegra mucho que ya estés en la ciudad, eso nos permite ayudarte de la siguiente manera:

Enviarte opciones ilimitadas para vivienda, sujeto a las especificaciones provistas, presupuesto y a la *disponibilidad del mercado*.

2 inspecciones completa a la vivienda (Opcional)

Asesoría con la aplicación a la renta y envío de documentos.

COSTO:

CAD\$100.00

Modo de pago: \$50 para iniciar el proceso (No reembolsables)
\$50 al momento de la firma del contrato o pago del depósito

*Costos de transferencia internacional o envío de remesa los cubre el cliente.



masterkey



TOMA EN CUENTA

Debes tener tu visa aprobada y posible fecha de llegada para que podamos empezar la búsqueda.

3-4 meses antes de tu llegada es lo más recomendable para iniciar la búsqueda y que podamos aprovechar todas las ofertas del mercado.

Generalmente los contratos de renta son por un período de 12 meses. Escasamente existen mes a mes.

Una vez enviadas las diferentes opciones debes elegir lo antes posible, así evitas que la vivienda se rente y te quedes sin opciones. Este mercado es muy competitivo sobretodo en la época donde llegan estudiantes internacionales.

El depósito no es reembolsable. Espero entiendas que hay una inversión de tiempo y recursos en éste proyecto.





MANOS A LA OBRA

Escríbenos cualquier duda que tengas y con gusto te damos la mano, ya estamos listos para ayudarte y a liberarte de un peso de encima. 😊



506-961-7176 Indhira Blanco
506-899-6042 Maria Vasquez



canadaMasterKey@gmail.com



@MasterKey.ca (Instagram)

MasterKey (Facebook)



Moncton, New Brunswick



